

**COMUNE DI MARANO LAGUNARE –AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO –CIG 8490220F2C**

**VERBALE DI VALUTAZIONE DELLA BUSTA ECONOMICA**

**L'anno 2020 il giorno 16 dicembre alle ore 12.25**, presso il Comune di Latisana, sito in piazza Indipendenza n. 74 a Latisana, si svolge la seduta di insediamento della Commissione Giudicatrice per la valutazione della documentazione contenuta nella Busta Economica relativa al procedimento di gara di che trattasi, esperita mediante caricamento di RDO nella piattaforma di e-procurement eAppalti FVG.

L'articolo 19 del disciplinare di gara - Svolgimento operazioni di gara-inversione procedimentale – prevede che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, partendo dall'offerta tecnica, per procedere con quella economica ed infine con la busta amministrativa di qualifica.

La Commissione, nominata con determinazione del Responsabile della C.U.C. dell'U.T.I. Riviera bassa Friulana n. 118 del 16/12/2020 è così composta:

- Presidente: Arch. Luca Bianco
- Membro: Dott.ssa Annalisa Grande
- Membro: Dott. Marco Casasola

L'ing. Cristina Maconi, responsabile dell'Istruttoria e segretario verbalizzante della Commissione, su mandato del RUP di gara Dott.ssa Luisa Cantarutti, alle ore 12.30 procede all'apertura del plico telematico contenente la documentazione economica relativa alla procedura di che trattasi in presenza della Commissione Giudicatrice.

Il seguente operatore economico è stato ammesso alla fase successiva della procedura:

1. Cooperativa Pescatori "San Vito" Scarl.

La Commissione rileva dal portale eAppalti FVG che la firma elettronica sui documenti caricati è stata correttamente verificata.

La Commissione procede pertanto alla valutazione della documentazione presentata dall'operatore economico.

La Commissione rileva che il Piano Economico Finanziario presentato dall'Operatore Economico ha una durata di soli 3 anni anziché i 6 anni previsti dal Disciplinare di Gara per la durata della concessione.

Si richiama espressamente la Sentenza del Consiglio di Stato n.2214/2018 sulla funzione del Piano economico finanziario (PEF):

---

**SERVIZIO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE  
**RIVIERA BASSA FRIULANA – RIVIERE BASSE FURLANE**

Piazza Indipendenza, 74 – 33053 Latisana (UD)

---

*(...) occorre considerare la funzione del PEF, quale scolpita dalla chiara giurisprudenza di questo Consiglio di Stato, secondo la quale esso è volto a dimostrare la concreta capacità del concorrente di correttamente eseguire la prestazione per l'intero arco temporale prescelto attraverso la responsabile prospettazione di un equilibrio economico – finanziario di investimenti e connessa gestione, nonché il rendimento per l'intero periodo: il che consente all'amministrazione concedente di valutare l'adeguatezza dell'offerta e l'effettiva realizzabilità dell'oggetto della concessione stessa. (...)*

*(...) il PEF rappresenta un elemento significativo della proposta contrattuale perché dà modo all'amministrazione, che ha invitato ad offrire, di apprezzare la congruenza e dunque l'affidabilità della sintesi finanziaria contenuta nell'offerta in senso stretto: sicché un vizio intrinseco del PEF – come quello di un riferimento temporale diverso dallo stabilito -si riflette fatalmente sulla qualità dell'offerta medesima e la inficia. (...)*

*(...) Se si considera che invece il soccorso istruttorio può solo, per consolidata giurisprudenza, consentire la sanatoria di difformità e carenze formali e facilmente riconoscibili, ma non supplire a sostanziali carenze dell'offerta (come era quella dell'aver indicato quel diverso arco temporale), diviene evidente che l'Amministrazione ha fatto illegittimo uso di tale strumento; e si conclude che l'ammissione di Bosch al soccorso istruttorio – nel senso di consentirle di sostituire il PEF originariamente presentato con altro -resta comunque un'indebita violazione del fondamentale principio di parità di trattamento dei concorrenti: anche se in ipotesi il nuovo PEF riuscisse, con il ricalcolo di taluni elementi, a sostenere la perdurante convenienza dell'offerta. (...)*

La Commissione prende atto che la richiesta formulata dall'Operatore Economico di deroga relativamente alla durata del contratto di Concessione posto a base di gara non è ammissibile e pertanto non procede alla valutazione dell'offerta economica.

La Commissione giudicatrice incarica il Segretario Verbalizzante di trasmettere i verbali di valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica al R.U.P. di gara per procedere con i previsti adempimenti.

La seduta viene chiusa alle ore 13.52.

---

**SERVIZIO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Tel 0431 525 192/193  
P.IVA 02863780306  
C.F. 02863780306

Email [cuc@rivierabassafriulana.utifvg.it](mailto:cuc@rivierabassafriulana.utifvg.it)  
PEC: [uti.rivierabassafriulana@certgov.fvg.it](mailto:uti.rivierabassafriulana@certgov.fvg.it)  
web: [www.rivierabassafriulana.utifvg.it](http://www.rivierabassafriulana.utifvg.it)

UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE  
**RIVIERA BASSA FRIULANA – RIVIERE BASSE FURLANE**  
Piazza Indipendenza, 74 – 33053 Latisana (UD)

---

Latisana, li 16/12/2020

**Per la Commissione Giudicatrice**

---

Il Presidente della  
Commissione  
Arch. Luca Bianco  
*(Sottoscrizione digitale)*

I Commissari

Dott.ssa Annalisa Grande  
*(Sottoscrizione digitale)*

Dott. Marco Casasola  
*(Sottoscrizione digitale)*

Ing. Cristina Maconi  
Segretario Verbalizzante  
*(Sottoscrizione digitale)*

---

**SERVIZIO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Tel 0431 525 192/193  
P.IVA 02863780306  
C.F. 02863780306

Email [cuc@rivierabassafriulana.utifvg.it](mailto:cuc@rivierabassafriulana.utifvg.it)  
PEC: [uti.rivierabassafriulana@certgov.fvg.it](mailto:uti.rivierabassafriulana@certgov.fvg.it)  
web: [www.rivierabassafriulana.utifvg.it](http://www.rivierabassafriulana.utifvg.it)

**DETTAGLIO Cartella di Gara**

Codice Cartella di Gara	Descrizione Cartella di Gara
tender_13746	MARANO LAGUNARE - CONCESSIONE MERCATO ITTICO

**Impostazioni**

Codice RDO	Oggetto	Descrizione
rfq_20689	COMUNE DI MARANO LAGUNARE - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO - CIG 8490220F2C	<p>Il Comune di Marano Lagunare concede la gestione del Mercato Ittico all'ingrosso di Marano Lagunare, di cui alla legge 25/03/1959, n. 125.</p> <p>Per Mercato Ittico all'ingrosso si intende l'insieme degli edifici, delle attrezzature, le aree scoperte e gli altri impianti e servizi, siti nell'isola del Dossat, posti a disposizione del Concessionario e degli operatori economici del settore dei prodotti ittici.</p> <p>L'attività prevalente del Mercato Ittico è rappresentata dalla commercializzazione dei prodotti ittici all'ingrosso.</p> <p>Il dettaglio delle attività è contenuto nel capitolato speciale d'oneri, descrittivo e prestazionale, per la concessione del servizio di gestione del mercato ittico all'ingrosso di Marano Lagunare al quale si rimanda integralmente.</p>

Accesso Fornitore	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
RDO per tutti (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura parallela)	Globale	

Busta Amministrativa	Busta Tecnica	Busta Economica
Sì	Sì	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato RDO
Miglior Punteggio	Vince il prezzo più basso	Valutazione Amministrativa

Massimo Punteggio Tecnico	Punteggio assegnato al Prezzo Migliore
80	20

Valore RDO	Valuta:
3.289.000	€

## ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

RdO Standard

## RISPOSTE ECONOMICHE DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

Operatore Economico	Data della Risposta
Cooperativa Pescatori "S.Vito" scarl	14/12/2020 11:58:25 da Milocco Riccardo

## APERTURA BUSTA ECONOMICA

Busta Economica Aperta

16/12/2020 12:03

Busta Economica Aperta da

CRISTINA MACONI

Commissione Apertura Buste

## BUSTA ECONOMICA

Operatori Economici Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Economico	Parametri Prezzo inclusi nella Classifica Finale	Parametri Prezzo esclusi dalla Classifica Finale	Allegati Generici
1	0	1	0	Abilitato